

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwe na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(annaWZION)

Data przesłania opinii

2019-09-03
10:33:13

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Mieście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?

Nie - Uwagi: Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?

Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania takie, jak w opiniowanym projekcie.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

Nie - Uwagi: W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agata Tarnowska-Wyroślak (agataWZP)

Data przesłania opinii

2019-08-27 12:54:15

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Właścicielem działki nr 20/1 z obrębem 1040 jest Gmina Miasto Szczecin, ale działka jest w trwałym zarządzie Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego.

Opinia na temat projektu

Autor

Sylwia Filip-Karpowicz (sylwiaWZION)

Data przesłania opinii

2019-08-30 11:46:19

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami?

Tak - Uwagi:

Inne istotne informacje (jeśli istnieją)

Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZUK/NIOL

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Nie - Uwagi:

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Nie - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - Uwagi:

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - Uwagi:

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Nie - Uwagi:

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Nie - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Nie - Uwagi:

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Nie - Uwagi:

Autor

Adrianna Brodowicz
(adriannaBPM)

Data przesłania opinii

2019-09-05 07:15:12

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

- Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?** Nie - **Uwagi:** W trwałym zarządzie ZDiTM, pas drogi publicznej
- Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?** Nie - **Uwagi:**
- Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?** Nie - **Uwagi:**
- Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?** Nie - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski
(GrzegorzWMRiSPN)

Data przesłania opinii

2019-09-16 13:42:23

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego

Czy projekt jest zgodny z przepisami prawa, w obszarze, za jaki odpowiada jednostka? Tak - **Uwagi:**

Opinia na temat projektu

Projekt na przebudowę placu jest w posiadaniu ZDiTM, ale brak środków uniemożliwił realizację. Przy ew. nowym projektowaniu rewitalizacji należy wziąć pod uwagę istniejące tymczasowe obiekty gastronomiczne, których właściciele zajmują pas drogowy na podstawie decyzji zezwalających na zajęcie tego pasa i wnoszą opłaty do gminy. Zadanie możliwe do realizacji,

Autor

Jolanta Chwałuczyk (JolantaZDITM2)

Data przesłania opinii 2019-09-23 09:13:17

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Tak - **Uwagi:** Część działki nr 20/1 z obr. 1040 (Ulica 3 Maja - pas rozdziału pomiędzy jezdniami ul. 3 Maja na odcinku od ul. Owocowej do ul. Narutowicza) objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecina (zmiana K.34) - Uchwała Nr XVI/545/99 Rady

Miasta Szczecina z dnia 22.11.1999 r. - , leży w terenie elementarnym oznaczonym symbolem K.D.25.G z przeznaczeniem: ulica i trasa tramwajowa. Zakres zamierzenia: wymiana nawierzchni, budowa obiektów małej architektury (kosze na śmiecie ławeczki) nie narusza ustaleń obowiązującego planu pod następującymi warunkami: a) dostosowanie obiektów do istniejącego krajobrazu i otaczającej zabudowy, b) brak kolizji z sieciami i urządzeniami podziemnymi, c) nie powodowania istotnych ograniczeń w komunikacji szynowej, kołowej, rowerowej i pieszej (§ 3 ust. 8 pkt 8.9)

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu?

(Wypełniać wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agnieszka Śpiewak-Nowicka (*agnieszkaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-09-23 12:58:44

Nie - Uwagi:

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Zarząd Dróg i Transportu Miejskiego - Wydział merytoryczny

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Nie - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Nie - **Uwagi:** realizacja projektu możliwa następnym roku od sporządzenia nowej szczegółowej dokumentacji projektowej rewitalizacji, lub uaktualnienia już istniejącego projektu, który posiada ZDiTM

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - **Uwagi:** na dzień dzisiejszy nie

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Tak - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Nie - Uwagi:

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Tak - Uwagi: ale w przypadku ew. zlecenia nowej dokumentacji projektowej należy wziąć pod uwagę zwiększenie proponowanej kwoty o 60 tys zł

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - Uwagi:

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - Uwagi:

Autor

Jolanta Chwałuczyk (*jolantaZDITM*)

Data przesłania opinii

2019-09-25 13:04:08